ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона продавца имущества | Муниципальное образование Жерлыкский сельсовет Минусинского района Красноярского края 662629, Красноярский край, Минусинский район, с. Жерлык, ул. Школьная, д.3.  [**zherlik\_selsovet@mail.ru**](mailto:zherlik_selsovet@mail.ru)  (39132) 7-66-48  Контактное лицо:  Коннов Михаил Поликарпович |
| Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения | Жерлыкский сельский Совет депутатов Минусинского района Красноярского края  Решение от 20.07.2020 № 145-рс «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Жерлык, ул. Мира, д. 64. |
| Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества) | Лот № 1 – Здание, назначение: жилой дом, с кадастровым номером 24:25:5001001:1343, площадь 51.2 кв. м., адрес (местонахождение): Красноярский край, Минусинский район, с. Жерлык, ул. Мира, д. 64. |
| Способ приватизации имущества | Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене. |
| Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС | **92000 руб.** (Девяносто две тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС |
| Форма подачи предложений о цене имущества | Открытая |
| Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов | 20% от начальной цены продажи:  **18400 руб.** (Восемнадцать тысяч рублей 00 коп.).  Задаток вносится безналичным расчетом до момента окончания приема заявок на расчетный счет продавца: УФК по Красноярскому краю (Администрация Жерлыкского сельсовета Минусинского района л/счет 04193018600) ИНН 2425002167, КПП 245501001  Банк получателя: Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, р/с40101810600000010001.  Наименование платежа: задаток за участие в аукционе |
| Величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») | 5% от начальной цены продажи:  **4600 руб.** (четыре тысячи рублей 00 коп.). |
| Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок | Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по прилагаемой к информационному сообщению форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. **Заявки для участия в аукционе принимаются в срок с 10.09.2020 по 09.10.2020** в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по местному времени по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Жерлык, ул. Школьная, дом 3. |
| Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества | Ознакомиться с иной информацией, в том числе условиями договора купли-продажи имущества, можно у продавца имущества по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Жерлык, ул. Школьная, дом 3. Предоставление такой информации осуществляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес продавца имущества в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.  Ограничений для участия в аукционе отдельных категорий физических лиц и юридических лиц не установлено. |
| Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе | **15.10.2020\_в 14 час. 00 мин.** |
| Дата, время и место проведения аукциона | **21.10.2020\_в 14 час. 00 мин**. по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Жерлык, ул. Школьная, дом 3. |
| Срок заключения договора купли-продажи имущества | В течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. |
| Дата, время и место подведения итогов продажи муниципального имущества | **21.10.2020\_в 16 час. 00 мин.**, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Жерлык, ул. Школьная, дом 3. |
| Иные сведения | Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их. |